

CAIBT PATRIMONIO S.P.A.

Sede in VIA ZANNIER N. 9 - 30025 FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE)

Capitale sociale Euro 2.414.366,00 i.v.

Codice Fiscale e Partita Iva 04123620272

Iscritta al Registro Imprese di Venezia

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2013**Premessa**

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 8.562, dopo spese imposte per Euro 5.574.

Il bilancio è relativo al secondo esercizio della società, il primo con durata di dodici mesi. Ai fini del confronto, si precisa che i dati dell'esercizio precedente sono riferiti all'esercizio 16/07/2012 – 31/12/2012.

Attività svolte

La Società ha la proprietà dei beni e delle altre dotazioni relative all'erogazione dei servizi del ciclo idrico integrato che concede in locazione alla società Caibt S.p.A..

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Le disposizioni normative sono state interpretate alla luce dei Principi Contabili nazionali, emessi, modificati o interpretati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, Codice Civile, la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni**Materiali**

Sono iscritte in continuità con i valori precedentemente iscritti in Caibt S.p.A., al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e degli eventuali costi sostenuti per rendere utilizzabili i cespiti, rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Si precisa che alcune immobilizzazioni materiali erano state rivalutate in esercizi precedenti, al momento della trasformazione di Caibt da consorzio/azienda speciale a società per azioni.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

- terreni e fabbricati:
 - fabbricati, 2%;
 - costruzioni leggere, 10%
- impianti e macchinari:
 - serbatoi, 2%;
 - condutture, 2,5%;
 - impianti di sollevamento, 8%.

Le aliquote di ammortamento, non variate rispetto all'esercizio precedente, e sono applicate interamente, mentre nel 2012 erano applicate proporzionalmente alla minore durata dell'esercizio.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società non ha in essere nessuna operazione di locazione finanziaria, pertanto non vi sono informazioni da fornire ai sensi del punto 22) dell'articolo 2427 del Codice Civile.

Crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale in quanto considerati di sicuro realizzo.

Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Tutti i debiti sono contratti con operatori, istituti ed erario italiani.

Maggiore specificazione dei singoli debiti è esposta in apposito paragrafo.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2424 bis del Codice Civile, in questa voce sono stati iscritti soltanto quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Imposte sul reddito

Le imposte, Ires ed Irap, sono accantonate e spese a conto economico per competenza, secondo le aliquote previste dalla normativa vigente.

Riconoscimento ricavi

I ricavi caratteristici della società, costituiti da canoni di locazione degli immobili, reti idriche ed impianti di proprietà, sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I contributi in conto impianti sono imputati a ricavo per competenza.

Anche i ricavi di natura finanziaria, segnatamente interessi attivi, sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Patrimoni destinati a specifici affari

La società non ha costituito alcun patrimonio destinato ad uno specifico affare, oppure acceso finanziamenti per uno specifico affare. Non vi sono pertanto informazioni da fornire ai sensi dei punti 20) e 21) dell'articolo 2427 del Codice Civile.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Tutte le voci in bilancio sono espresse in euro e non esistono conversioni di voci da valute differenti.

Operazioni con obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine

Ai sensi di quanto previsto dal punto 6) ter dell'articolo 2427 del Codice Civile, si precisa che la società non ha intrapreso nessuna operazione che preveda l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine e pertanto nessun credito o debito relativo risulta essere iscritto in bilancio.

Informazioni relative al "fair value" degli strumenti finanziari

Ai fini di quanto disposto dall'articolo 2427 bis del Codice Civile si precisa quanto segue:

- la società non possiede strumenti finanziari derivati;
- non esistono immobilizzazioni finanziarie iscritte in bilancio.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Non si sono verificati fatti tali da richiedere l'accensione di conti d'ordine.

Ai sensi di quanto previsto dal punto 9) dell'articolo 2427 del Codice Civile, si precisa che non esistono altri impegni non risultanti dallo stato patrimoniale.

Si andranno ora di seguito ad elencare le informazioni richieste ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile e di ogni altra correlata disposizione di legge.

Dati sull'occupazione

La società non ha dipendenti.

Acquisisce i servizi amministrativi di cui necessita da fornitori terzi.

Esame delle singole voci costituenti lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico.

Prima di effettuare l'esame delle singole voci costituenti lo stato Patrimoniale ed il Conto Economico, si precisa, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 2427 punto 8) del Codice Civile, che nel corso dell'esercizio, non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

Attività

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
12.473.685	12.982.610	(508.925)

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo	
Costo storico	835.180	
Rivalutazione precedente	1.032.901	
Ammortamenti esercizi precedenti	(313.169)	
Saldo al 31/12/2012	1.554.912	di cui terreni 169.537
Arrotondamento ad unità di Euro	1	
Ammortamenti dell'esercizio	(34.414)	
Saldo al 31/12/2013	1.520.499	di cui terreni 169.537

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	10.845.266
Rivalutazione precedente	4.913.035
Ammortamenti esercizi precedenti	(4.330.603)
Saldo al 31/12/2012	11.427.698
Ammortamenti dell'esercizio	(474.512)
Saldo al 31/12/2013	10.953.186

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

A seguito dell'accoglimento dei valori della perizia redatta ai fini dell'articolo 115 del D.Lgs 267/2000, in precedenti esercizi la società Caibt S.p.A. aveva rivalutato il valore di alcuni cespiti. A seguito della scissione alcuni beni rivalutati sono stati attribuiti alla Caibt Patrimonio S.p.A.

I beni precedentemente rivalutati ed attribuiti alla Caibt Patrimonio S.p.A. per effetto della scissione sono ancora tutti iscritti in bilancio al 31/12/2012.

RIVALUTAZIONI PRECEDENTI		
descrizione		importo
Terreni e fabbricati	€	1.032.901
Impianti e macchinari	€	4.913.035
totale	€	5.945.936

Contributi in conto impianti

Negli esercizi precedenti, per la realizzazione di alcune infrastrutture idriche, CAIBT Spa ha ottenuto contributi in conto impianti.

Poiché a seguito della scissione le infrastrutture idriche sono state attribuite a Caibt Patrimonio S.p.A., anche i risconti passivi iscritti

per sospendere la quota di competenza futura dei contribuiti, sono stati attribuiti alla nostra società.

I contributi sono pertanto rilevati tra i ricavi diversi per la quota di competenza dell'esercizio, in contrapposizione all'ammortamento eseguito, mentre le quote di competenza degli esercizi successivi sono sospese tra i risconti passivi.

I ricavi per contributi dell'esercizio sono pari ad Euro 68.763 mentre i risconti passivi per contributi di competenza di esercizi successivi sono pari ad Euro 2.394.066.

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
54.699	71.696	(16.997)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Per crediti tributari	5.548			5.548
Verso altri	23.671	25.480		49.151
	29.219	25.480		54.699

I "crediti tributari" sono costituiti come segue:

- credito Ires, Euro 5.215;
- credito per ritenute subite su interessi, Euro 333.

I crediti "verso altri" sono costituiti come segue:

- crediti verso comune San Michele al Tagliamento per recupero finanziamenti, Euro 49.151, (di cui Euro 25.480 esigibili oltre l'esercizio).

Tutti i crediti sono vantati nei confronti di operatori italiani.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
262.011	296.259	(34.248)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari e postali	262.011	296.259
	262.011	296.259

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Passività

A) Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
8.535.123	8.526.560	8.563

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	2.414.366			2.414.366
Riserve di rivalutazione	6.028.723			6.028.723
Riserva legale	7.994	1.037		9.031
Riserva straordinaria o facoltativa	54.733	19.706		74.439
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1		(1)	2
Utile (perdita) dell'esercizio	20.743	8.562	20.743	8.562
	8.526.560	29.305	20.742	8.535.123

In ottemperanza all'informativa richiesta dal punto 7- bis) dell'articolo 2427 del Codice Civile si fornisce la ripartizione del patrimonio netto in ragione dell'origine delle poste, possibilità di utilizzazione e distribuibilità. Nella successiva tabella sono invece riportate le movimentazioni delle voci del patrimonio netto fin dalla costituzione della società:

A	Natura/Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione*			Quota disponibile
			A	B	C	
A	CAPITALE	2.414.366				
B	RISERVE DI CAPITALE:					
-	- Riserva da rivalutazione	6.028.723	A	B	C	6.028.723

	Totale Riserve di capitale	6.028.723				6.028.723
C	RISERVE DI UTILI:					
-	Riserva legale	9.031	A	B		
-	Riserva straordinaria	74.439	A	B	C	74.439
	Totale Riserve di utili	83.470				74.439
E	UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO	8.562	A	B	C	8.134
	TOTALE (A+B+C+D+E)	8.535.121				6.111.296
	Residua quota distribuibile					6.111.296

* Legenda: A= per aumento di capitale; B= per copertura perdite; C= per distribuzione ai soci

La riserva legale può soltanto essere imputata al capitale sociale o utilizzata per copertura di perdite.

La riserva di rivalutazione è stata costituita in esercizi precedenti da Caibt S.p.A. a seguito della rivalutazione di alcuni cespiti.

L'utile di esercizio, dedotto il 5% da destinare obbligatoriamente a riserva legale ai sensi di quanto previsto dall'articolo 2430 del Codice Civile, è a disposizione dell'assemblea.

La riserva straordinaria e quella di rivalutazione da trasformazione sono a disposizione dell'assemblea.

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva Legale	Altre Riserve			Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
			Riserva straordinaria	Riserva di trasformazione ex società di capitali	Riserva Per Arrotondamenti Unita' Di Euro		
Saldo al 1/1 esercizio precedente	0	0	0	0	0	0	0
Destinazione del risultato d'esercizio						0	0
- Attribuzione di dividendi							
- Altre destinazioni							0
Da scissione	2.414.366	7.994	54.733	6.028.723			
- Incrementi					1		1
- Decrementi							0
Risultato dell'esercizio precedente						20.743	20.743
Saldo al 31/12 esercizio precedente	2.414.366	7.994	54.733	6.028.723	1	20.743	8.526.560
Destinazione del risultato d'esercizio						-20.743	-20.743
- Attribuzione di dividendi							
- Altre destinazioni		1.037	19.706				20.743
Altre variazioni							
- Incrementi					1		1
- Decrementi							0
Risultato dell'esercizio in corso						8.562	8.562
Saldo al 31/12 esercizio in corso	2.414.366	9.031	74.439	6.028.723	2	8.562	8.535.123

L'unica variazione del patrimonio netto dell'esercizio è relativa all'imputazione a riserve dell'utile dell'esercizio precedente, così come deliberato dall'assemblea dei soci.

Azioni, azioni di godimento, obbligazioni ed altri strumenti finanziari

Il capitale sociale è così composto

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	2.414.366	1

Tutte le azioni sono state emesse nell'esercizio nel quale la società si è costituita.

In ottemperanza all'informativa richiesta dai punti 18) e 19) dell'articolo 2427 del Codice Civile, si specifica quanto segue:

- la società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni, titoli o valori simili;
- la società non ha emesso altri tipi di strumenti finanziari.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.861.044	2.360.698	(499.654)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	120.256	171.591		291.847
Debiti verso banche	63.150	153.711	220.617	437.478
Debiti verso altri finanziatori	251.131	610.140	261.873	1.123.144

Debiti tributari	8.575			8.575
	443.112	935.442	482.490	1.861.044

I “Debiti verso soci per finanziamenti” sono ripartiti secondo le scadenze come evidenziato nella tabella sopraesposta. Si precisa che per nessuno di tali debiti è prevista la clausola di postergazione contrattuale.

I “debiti verso banche” sono relativi a due contratti di mutuo accessi per il finanziamento di nuove condotte. Nel corso del 2013 non sono stati accessi nuovi finanziamenti.

I “debiti verso altri finanziatori” sono relativi a finanziamenti ricevuti dalla Cassa Depositi e Prestiti, da restituire secondo piani di ammortamento prestabiliti. Nel corso dell’esercizio nessun nuovo finanziamento è stato acceso con la Cassa Depositi e Prestiti.

I “debiti tributari” accolgono solo passività per imposte certe e determinate. Tale voce è così costituita:

- Ritenute da versare, Euro 1.448;
- Irap da versare, Euro 1.861;
- Iva da versare, Euro 5.266.

Ai sensi di quanto previsto dal punto 6) dell’articolo 2427 del Codice Civile si precisa che non esistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
2.394.228	2.463.307	(69.079)

Rappresentano le partite di collegamento dell’esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ratei passivi per interessi	162
Risconti passivi per contributi	2.394.066
Totale	2.394.228

Si precisa che la quota di risconti passivi che spiegherà il proprio effetto oltre l’esercizio successivo è pari ad Euro 2.325.303.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
698.768	346.941	351.827

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	630.000	315.000	315.000
Altri ricavi e proventi	68.768	31.941	36.827
	698.768	346.941	351.827

I “ricavi delle vendite e prestazioni” sono costituiti dal canone per la concessione in utilizzo al gestore, dei fabbricati, delle reti ed impianti di proprietà della società.

Gli “altri ricavi e proventi” sono costituiti da contributi in conto impianti.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
562.993	258.620	304.373

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Servizi	51.898	22.221	29.677
Ammortamento immobilizzazioni materiali	508.926	234.625	274.301
Oneri diversi di gestione	2.169	1.774	395
	562.993	258.620	304.373

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

In questa voce si segnalano i costi per i servizi pagati per l’esternalizzazione della gestione amministrativa e contabile, i compensi dell’Amministratore Unico e del Collegio sindacale.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

Questa voce comprende i costi della gestione caratteristica non iscrivibili nelle altre voci dell'aggregato B.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	(118.949)	(61.474)	(57.475)
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	6.594	4.975	1.619
(Interessi e altri oneri finanziari)	(125.543)	(66.449)	(59.094)
	(118.949)	(61.474)	(57.475)

Proventi da partecipazioni

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 2427, punto 11) del Codice Civile, si precisa che la società non ha conseguito alcun tipo di provento da partecipazione nel corso dell'esercizio.

Altri proventi finanziari

Il dettaglio delle voci inserite nella voce C) 16) del conto economico, "altri proventi finanziari", è il seguente:

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				1.665	1.665
Altri proventi				4.929	4.929
				6.594	6.594

Interessi e altri oneri finanziari

Il dettaglio delle voci inserite nella voce C) 17) del conto economico, "interessi e altri oneri finanziari" è il seguente:

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi passivi su mutui				125.543	125.543
				125.543	125.543

E) Proventi e oneri straordinari

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	(2.690)	(1)	(2.689)

Descrizione	31/12/2013	Anno precedente	31/12/2012
Rettifica Ires per esatta quantificazione ACE	(2.690)		
Varie		Varie	(1)
Totale oneri	(2.690)	Totale oneri	(1)
	(2.690)		(1)

La sopravvenienza passiva è relativa all'esatta Ires dovuta per l'anno 2012, in quanto soltanto in sede di Unico 2013 è stato possibile quantificare con esattezza l'agevolazione ACE spettante.

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	5.574	6.103	(529)
Imposte	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES		2.948	(2.948)
IRAP	5.415	3.314	2.101
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)	159	(159)	318
IRES	159	(159)	318

5.574

6.103

(529)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	14.136	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	3.887
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Compensi amministratori di esercizi precedenti	(578)	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Imu	1.417	
Sopravvenienze non deducibili	2.690	
- Irap deducibile	(741)	
- agevolazione ACE	(16.924)	
Imponibile fiscale		
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		

Nell'esercizio non è dovuta Ires in quanto l'agevolazione ACE spettante abbatte completamente la base imponibile.

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	135.775	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	10.419	
- deduzione forfetaria base imponibile	(7.350)	
Base imponibile Irap	138.844	
Onere fiscale (%)	3,9%	5.415

La "differenza tra il valore ed i costi della produzione" è data dall'aggregato (A-B) del bilancio

Fiscalità differita / anticipata

Nell'esercizio non si sono verificati fatti tali da dar origine a fiscalità differita anticipata.

È stato rilevato l'effetto *reversal* dovuto alla deducibilità nell'esercizio di un costo rilevato nell'esercizio precedente.

Ai 31/12/2013 non esistono crediti per imposte anticipate o fondi imposte differite.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate da segnalare ai sensi e per gli effetti di cui al comma 6 dell'art. 2435-bis del Codice Civile che richiama l'art. 2427, primo comma, n. 22-bis.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo.

Qualifica	Compenso
Amministratori	6.240
Collegio sindacale	6.884

Si precisa che il Collegio Sindacale è anche incaricato della revisione legale della società, pertanto il relativo compenso è stato determinato anche in funzione di tale attività.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Signori Soci,

l'Organo Amministrativo Vi invita ad approvare il presente bilancio sottoposto alla Vostra attenzione ed a destinare come di seguito indicato l'utile di esercizio di esatti Euro 8.562,31;

- il 5% a riserva legale, pari ad Euro 428,12;

- a riserva straordinaria, Euro 8.134,19

Fossalta di Portogruaro li, 03 febbraio 2014

L'Amministratore Unico
Fabiana Venturuzzo