

N. **2437** di repertorio n. **2024** di raccolta

ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di gennaio

(12 gennaio 2017)

In San Michele al Tagliamento, nel mio studio in Corso del Popolo n.14/1

Avanti a me dr. **Roberto Cortelazzo**, notaio in San Michele al Tagliamento iscritto al Collegio Notarile di Pordenone, sono presenti:

VIGNADUZZO ANDREA nato a Latisana (UD) il 26 gennaio 1972, come infra domiciliato per la carica, che interviene nel presente atto in rappresentanza della società

"LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A."

con sede in Portogruaro (VE), Piazza della Repubblica n. 1 e domicilio presso Palazzo Municipale, indirizzo PEC: info@pec.lta.it, con capitale sociale di Euro 3.166.126,00 i.v., numero di codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare n. 04268260272, R.E.A. n. 380371, nella sua qualità di **Presidente del Consiglio di Amministrazione** della stessa, munito degli opportuni poteri per il presente atto in forza di delibera dell'assemblea straordinaria di data 17 ottobre 2016 n.2245 di mio repertorio, registrata a Portogruaro il 24 ottobre 2016 al n. 2099.

VENTURUZZO FABIANA nata a Latisana (UD) il 5 luglio 1980, come infra domiciliata per la carica, che interviene nel presente atto in rappresentanza della società

"CAIBT PATRIMONIO S.P.A."

con sede in Fossalta Di Portogruaro (VE), Via Zannier n. 9, indirizzo PEC: postacertificata@pec.caibtpatrimonio.it, con capitale sociale di Euro 2.414.366,00 i.v., numero di codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare n. 04123620272, R.E.A. n. 367585, nella sua qualità di **Amministratore Unico** della stessa, munita degli opportuni poteri per il presente atto in forza di delibera dell'assemblea straordinaria di data 17 ottobre 2016 n.2243 di mio repertorio, registrata a Portogruaro il 24 ottobre 2016 al n. 2097.

POL FLAVIO nato a Motta Di Livenza (TV) il 25 giugno 1961, come infra domiciliato per la carica, che interviene nel presente atto in rappresentanza della società

"ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A.",

con sede in Annone Veneto (VE), Viale Trieste n. 11, indirizzo PEC: ablpatrimoniospa@pec.it, con capitale sociale di Euro 7.993.843,00 i.v., numero di codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare n. 04046770279, R.E.A. n. 360714, nella sua qualità di **Amministratore Unico** della stessa, munito degli opportuni poteri per il presente atto in forza di delibera dell'assemblea straordinaria di data 17 ottobre 2016 n.2244 di mio repertorio, registrata a Portogruaro il 24 ottobre 2016 al n. 2098.

I costituiti, **cittadini italiani**, della cui **identità personale, qualifica e poteri** io notaio sono certo, mi chiedono di ricevere quest'atto, in forza del quale, innanzi tutto,

premettono che:

- con i citati atti a mio rogito di data 17 ottobre 2016 rispettivamente

n.2243, 2244 e 2245 di repertorio le società CAIBT PATRIMONIO S.P.A., ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. e LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A. deliberavano **la fusione per incorporazione delle società CAIBT PATRIMONIO S.P.A. e ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. nella società "LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A."**, in sigla anche "LTA S.p.A.";

- **tutti i soci della società incorporante LTA sono anche soci o in CAIBTP oppure in ABLP (ad eccezione del Comune di Portogruaro, socio di entrambe), e non ci sono altri soci;**

- la fusione veniva quindi decisa in esatta conformità al **progetto di fusione** iscritto presso il Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare in data **il 30 giugno 2016** per tutte le società partecipanti alla fusione e previa approvazione, oltre che di quest'ultimo, anche della **relazione dell'organo amministrativo** redatta a norma dell'art.2501 quinquies del c.c., che illustra e giustifica il progetto di fusione, con particolare riguardo al rapporto di cambio ed ai suoi criteri di determinazione; nonché del testo dello statuto della società risultante dalla fusione;

- ai sensi dell'art.2501 quater, secondo comma, del c.c. la situazione patrimoniale della società è stata sostituita dal bilancio dell'ultimo esercizio per tutte le società partecipanti alla fusione, in quanto chiusi non oltre sei mesi prima del deposito del progetto di fusione nella sede delle società e non è stata predisposta la relazione degli esperti, avendovi tutti i soci espressamente rinunciato, ex art. 2501 sexies del c.c.;

- le medesime delibere, unitamente ai documenti ed atti di cui all'art.2501-septies, venivano quindi inviate al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare, come segue:

a) la delibera n. 2243 di rep. veniva protocollata il 20 ottobre 2016 al n. 86715/2016 ed iscritta in pari data;

b) la delibera n. 2244 di rep. veniva protocollata il 20 ottobre 2016 al n. 86717/2016 ed iscritta in pari data;

c) la delibera n. 2245 di rep. veniva protocollata il 20 ottobre 2016 al n. 86718/2016 ed iscritta in pari data;

- avverso le dette delibere non è stata effettuata alcuna opposizione da parte dei creditori delle società partecipanti alla fusione e sono decorsi i termini di cui all'art. 2503 del codice civile, il tutto come i costituiti espressamente dichiarano e come risulta dai **certificati** rilasciati dal Tribunale di Trieste in data **22 dicembre 2016** che si allegano sotto l'unica lettera "A".

Tutto ciò premesso, confermato e dichiarato parte integrante di quest'atto si conviene e stipula quanto segue:

Art.1)

Le società CAIBT PATRIMONIO S.P.A., ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. e LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A. procedono con quest'atto alla loro fusione mediante **incorporazione delle società CAIBT PATRIMONIO S.P.A. e ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. nella società "LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A."**, in sigla anche "LTA S.p.A.", il tutto in piena ed esatta conformità a tutto quanto disposto nelle già più volte richiamate delibere di fusione e nel relativo progetto.

Art.2)

La fusione viene quindi attuata con le seguenti modalità:

a) la società LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A. mantiene la propria sede

legale in Comune di Portogruaro (VE), presso il Palazzo Municipale; nonché una sede secondaria amministrativa in Fossalta di Portogruaro (VE), via L. Zannier n. 9 e una sede secondaria operativa in Annone Veneto (Ve), viale Trieste n. 11;

b) il capitale sociale della società incorporante "LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A." è di Euro 15.000.000 (quindicimilioni), costituito da n. 15.000.000 (quindicimilioni) azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00 (uno) ciascuna;

Atteso che il capitale sociale di LTA post fusione, pari ad euro 15.000.000 è superiore di Euro 1.425.665 rispetto alla somma dei capitali sociali delle tre società coinvolte ante fusione, che è pari ad Euro 13.574.335, si da atto che **tale maggior valore viene liberato mediante imputazione a capitale sociale di parte della riserva straordinaria denominata "riserva straordinaria o facoltativa" il cui ammontare risultante dall'ultimo bilancio approvato (esercizio 2015) era di Euro 8.401.581 (ottomilioniquattrocentounomilacinquecentoottantuno) e che per effetto della superiore imputazione a capitale risulta oggi ridotta per il detto importo di euro 1.425.665 ribadendosi a riguardo che tale aumento non va ad alterare il rapporto di cambio, in ragione delle modalità con cui questo è stato determinato e quali meglio precisate della relazione congiunta degli organi amministrativi.**

c) la società incorporante è regolata dallo statuto allegato al progetto di fusione ed alle singole delibere di fusione, precisandosi che lo stesso è rimasto invariato rispetto allo statuto vigente con l'unica modifica riguardante l'ammontare del capitale sociale;

d) i rapporti di cambio sono stati determinati avendo riguardo al fatto che il capitale sociale della società incorporante LTA a seguito della fusione è pari ad Euro 15.000.000. Sono stati quindi determinati tre differenti rapporti di cambio, uno per ogni società:

A) per ogni azione di "Livenza Tagliamento Acque S.p.A." posseduta dai soci, sono attribuite 1,683545 (uno virgola seicentoottantatremilacinquecentoquarantacinque) azioni ordinarie di LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A., con troncamento dei decimali e quindi con arrotondamento per difetto all'unità;

B) per ogni azione di "Acque del Basso Livenza Patrimonio S.p.A." posseduta dai soci, sono attribuite 0,735464 (zero virgola settecentotrentacinquemilaquattrocentosessantaquattro) azioni ordinarie di LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A., con troncamento dei decimali e quindi con arrotondamento per difetto all'unità;

C) per ogni azione di "CAIBT Patrimonio S.p.A." posseduta dai soci, sono attribuite 1,569988 (uno virgola cinquecentosessantanove milanovecentottantotto) azioni ordinarie di LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A., con troncamento dei decimali e quindi con arrotondamento per difetto all'unità.

Di conseguenza, al fine di compensare la perdita dei resti infrazionabili è previsto un conguaglio a carico di LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE, a favore dei soci di LTA, ABLP e CAIBTP, di complessivi Euro 71,25 (settantuno virgola venticinque) sulla base di una valorizzazione di ogni azione di LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A. di Euro 2,74 (Per una migliore comprensione sono stati allegati al progetto di fusione sotto le lettere B), C) e D) i prospetti riepilogativi)

- e)** Dalla data di efficacia della fusione la società incorporante procederà:
- all'annullamento di tutte le azioni esistenti di LTA, ABLP e di CAIBTP;
 - all'emissione di n. 15.000.000 (quindicimilioni) azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00 (uno virgola zero zero) ciascuna, che saranno attribuite, sulla base dei rapporti di cambio sopra evidenziati, come segue:
A) n. 5.330.303 (cinquemilionitrecentotrentamilatrecentotré) azioni ai soci di LTA;
B) n. 5.879.174 (cinquemilionioctocentosettantanovemilacentosettantaquattro) azioni ai soci di ABLP;
C) n. 3.790.523 (tremilionisettecentonovantamilacinquecentoventitré) azioni ai soci di CAIBTP;

precisandosi che ai sensi dell'art. 8) dello statuto sociale della società incorporante è esclusa la materiale emissione dei titoli azionari;

- il capitale sociale della società incorporante nel suo attuale ammontare di Euro 15.000.000 (quindicimilioni) risulta dettagliatamente ripartito tra i soci come da prospetto che si allega al presente atto sotto la lettera "**B**";
- entro trenta giorni dalla data di efficacia della fusione la società risultante dalla fusione verserà i conguagli in denaro ai soci conseguenti alla determinazione dei rapporti di cambio.

All'esito della fusione tutti gli attuali azionisti di LTA, ABLP e CAIBTP riceveranno azioni ordinarie della società risultante dalla fusione, aventi tutte i medesimi diritti.

f) Considerato che l'ultima delle iscrizioni dell'atto di fusione al Registro Imprese avverrà in data successiva al 31/12/2016, come previsto dalle citate delibere di fusione:

1. gli effetti della fusione si avranno da tale data di iscrizione, che costituisce il completamento del processo di fusione, ed il momento dal quale le azioni della società incorporante attribuite ai soci delle incorporate parteciperanno agli utili è retrodatato alla data di inizio dell'esercizio dell'incorporante nel corso del quale si ha il compimento del processo di fusione (**1 gennaio 2017**). Si precisa che eventuali utili conseguiti dalle società coinvolte fino al momento di effetto della fusione, saranno iscritti tra le riserve di patrimonio netto della società incorporante.
2. la data dalla quale le operazioni delle società partecipanti alla fusione sono imputate al bilancio dell'incorporante è retrodatata all'inizio dell'esercizio dell'incorporante nel corso del quale si ha il compimento del processo di fusione (**1 gennaio 2017**). In tal caso sono retrodatati alla medesima data gli effetti ai fini delle imposte sui redditi ai sensi dell'articolo 172, comma 9, del Dpr 917/1986.

g) Le società partecipanti alla fusione non hanno emesso particolari categorie di azioni o titoli diversi dalle azioni, cui possa essere riservato un trattamento particolare.

h) Non è previsto alcun beneficio o vantaggio particolare per gli amministratori delle società partecipanti alla fusione.

Art.3)

Per effetto della intervenuta fusione le società CAIBT PATRIMONIO S.P.A. e ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. cessano di esistere, chiedendosene sin d'ora e per quanto possa occorrere, la cancellazione dal Registro delle Imprese, e la società LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE S.p.A. subentra di diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo delle società fuse ed

in particolare:

a) nella titolarità di ogni diritto reale su beni immobili e mobili, anche registrati, ancorché non espressamente indicati nel presente atto, nelle relative situazioni patrimoniali o negli allegati elenchi;

b) in tutte le ragioni, i diritti, gli obblighi, gli impegni, le passività di qualunque natura tanto anteriori che posteriori alla data odierna, assumendo di provvedere alla estinzione di tutte indistintamente le passività alle convenute scadenze e pattuizioni, accettando espressamente a proprio carico ogni patto e condizione e, se del caso, ogni elezione di domicilio.

Art.4)

Ai fini della voltura e trascrizione del presente atto nei Pubblici Registri i costituiti, ciascuno per quanto di spettanza, precisano che le società incorporate sono proprietarie dei beni immobili risultanti dall'elenco che si allega al presente atto sotto l'unica lettera "C", **mentre non sono titolari di quote di partecipazione in altre società né di beni mobili registrati.**

--La società risultante dalla fusione resta autorizzata ad eseguire a proprio nome ogni voltura e trascrizione relativamente agli immobili descritti, nonché di qualsiasi altra partita iscritta a nome delle società fuse sulla base del presente atto e con ogni potere e facoltà del caso, ivi comprese quelle di meglio determinare i beni in oggetto con i più esatti e recenti dati catastali, anche in deroga alle descizioni degli allegati elenchi e sollevando da ogni responsabilità al riguardo ogni Organo ed Ufficio.

---Atteso che l'atto di fusione non è riconducibile ai negozi traslativi ma ha natura solo ed esclusivamente modificativa ed evolutiva di soggetti e strutture societarie, non si procede ad alcuna allegazione e/o dichiarazioni ai sensi sia della vigente normativa urbanistica, di certificazione energetica né di conformità catastale.

Art.5)

Ogni persona, ente, ufficio sia pubblico che privato resta sin d'ora autorizzato, senza necessità di ulteriori atti o consensi e con pieno definitivo esonero da responsabilità, a trasferire ed intestare alla società risultante dalla fusione tutti gli atti, documenti, licenze (anche commerciali), autorizzazioni e concessioni, depositi ad ogni titolo effettuati, polizze, contratti anche di utenza, **conti correnti bancari e postali, attivi e passivi, attualmente intestati o intitolati alle società incorporate.**

---Per effetto della fusione cessano di pieno diritto tutte le cariche conferite dalle società incorporate e tutte le eventuali procure rilasciate in nome delle medesime.

Art.6)

La società incorporante ed i suoi organi sono autorizzati in via irrevocabile, in quanto anche nel loro interesse, a compiere in ogni tempo e senza necessità di intervento delle società fuse, qualunque atto, pratica o formalità necessari od opportuni allo scopo di farsi riconoscere nei confronti di chiunque quale piena ed esclusiva proprietaria e titolare di ogni attività patrimoniale delle società fuse e subentrare di pieno diritto in ogni rapporto attivo e passivo di queste ultime.

---A tal fine essa potrà procedere, se del caso, anche alla integrazione o rettifica del presente atto e dei suoi allegati, in particolare per quanto attiene alla migliore o più completa descrizione dei beni immobili o mobili registrati di proprietà delle società fuse, alla richiesta di trascrizioni, volture catastali,

provvedendo ad ogni documentazione e certificazione e dando seguito alle richieste formalità senza limitazione.

Mancando ogni diversa previsione a riguardo e per quanto possa occorrere si precisa che i membri dell'organo amministrativo e del Collegio Sindacale della società risultante dalla fusione, resteranno in carica sino alla loro naturale scadenza.

Art.7)

Per quanto riguarda il trattamento fiscale di quest'atto si richiede l'applicazione dell'art.4 n.6 lett.b della Tariffa, allegato "A" del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Ai soli fini della percezione degli onorari notarili, si precisa che capitale e riserve delle società incorporate, risultanti dal bilancio di esercizio al 31 dicembre 2015 assunto a base della fusione ammontano:

- a Euro 7.993.843,00 di capitale e Euro 8.175.161,00 di riserve per la società ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A.;
- a Euro 2.414.366,00 di capitale e Euro 6.232.900,00 di riserve per la società CAIBT PATRIMONIO S.P.A.

Art.8)

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati.

Le spese e conseguenti del presente atto sono a carico della società incorporante

Si rinuncia in ogni caso ad ogni ipoteca legale comunque nascente dal presente atto.

Richiesto io notaio ho ricevuto quest'atto del quale ho dato lettura al costituito che lo approva e con me lo sottoscrive, alle ore diciassette e trenta.

Scritto elettronicamente da persona di mia fiducia e da me completato per cinque intere facciate e sino qui della presente sesta di due fogli.

Firmati: Flavio Pol, Fabiana Venturuzzo, Andrea Vignaduzzo, Roberto Cortelazzo notaio (L.S.)

ALLEGATO « A »

al n. 2437 rep. e n. 2024 racc.



TRIBUNALE DI TRIESTE
CANCELLERIA CONTENZIOSO CIVILE



Il sottoscritto funzionario giudiziario, su istanza del dott. Roberto Cortelazzo, Notaio in San Michele al Tagliamento,

- vista la visura della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Venezia Rovigo Delta Lagunare relativa alla società LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE SPA con sede in Portogruaro (VE), da cui risulta che è stata iscritta in data 20.10.2016 nel Registro delle Imprese, la delibera o decisione di fusione mediante incorporazione delle società CAIBT PATRIMONIO SPA con sede in Fossalta di Portogruaro, ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO SPA con sede in Annone Veneto (atto pubblico Notaio Roberto Cortelazzo);
- esaminato il ruolo generale degli affari civili contenziosi informatizzato di questo Tribunale;

attesta

che avverso la suddetta delibera non è stata proposta opposizione presso il Tribunale di Trieste, dalla data del 20.10.2016 a quella del 21.12.2016.

Trieste, 22.12.2016



Il funzionario giudiziario

Cristina Verginella

A partire dal 1 gennaio 2012 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 DPR 445/2000).

Applicate marche da bollo per € 3,84 per diritto di certificato sull'istanza di rilascio del certificato.

Trieste, 22.12.2016

PARTE INTEGRANTE
ALLEGATO « A »

al n. 2437 rep. e n. 2024 racc.



TRIBUNALE DI TRIESTE
CANCELLERIA CONTENZIOSO CIVILE



Il sottoscritto funzionario giudiziario, su istanza del dott. Roberto Cortelazzo, Notaio in San Michele al Tagliamento,

- vista la visura della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Venezia Rovigo Delta Lagunare relativa alla società CAIBT PATRIMONIO SPA con sede in Fossalta di Portogruaro (VE), da cui risulta che è stata iscritta in data 20.10.2016 nel Registro delle Imprese, la delibera o decisione di fusione mediante incorporazione nella società LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE SPA con sede in Portogruaro (atto pubblico Notaio Roberto Cortelazzo);
- esaminato il ruolo generale degli affari civili contenziosi informatizzato di questo Tribunale;

attesta

che avverso la suddetta delibera non è stata proposta opposizione presso il Tribunale di Trieste, dalla data del 20.10.2016 a quella del 21.12.2016.

Trieste, 22.12.2016



Il funzionario giudiziario

Cristina Verginella

A partire dal 1 gennaio 2012 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 DPR 445/2000).

Applicate marche da bollo per € 3,84 per diritto di certificato sull'istanza di rilascio del certificato.

Trieste, 22.12.2016

Stampa illeggibile
Stampa illeggibile
Stampa illeggibile

PARTE INTEGRANTE
ALLEGATO "A"
al n. 2437 rep. e n. 2024 racc.



TRIBUNALE DI TRIESTE
CANCELLERIA CONTENZIOSO CIVILE



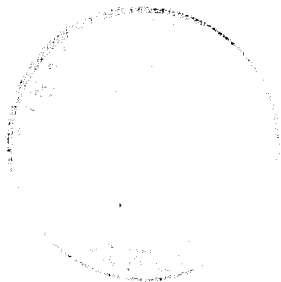
Il sottoscritto funzionario giudiziario, su istanza del dott. Roberto Cortelazzo, Notaio in San Michele al Tagliamento,

- vista la visura della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Venezia Rovigo Delta Lagunare relativa alla società ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO SPA con sede in Annone Veneto (VE), da cui risulta che è stata iscritta in data 20.10.2016 nel Registro delle Imprese, la delibera o decisione di fusione mediante incorporazione nella società LIVENZA TAGLIAMENTO ACQUE SPA con sede in Portogruaro (atto pubblico Notaio Roberto Cortelazzo);
- esaminato il ruolo generale degli affari civili contenziosi informatizzato di questo Tribunale;

attesta

che avverso la suddetta delibera non è stata proposta opposizione presso il Tribunale di Trieste, dalla data del 20.10.2016 a quella del 21.12.2016.

Trieste, 22.12.2016



Il funzionario giudiziario

Cristina Verginella

A partire dal 1 gennaio 2012 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 DPR 445/2000).

Applicate marche da bollo per € 3,84 per diritto di certificato sull'istanza di rilascio del certificato.

Trieste, 22.12.2016

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

Cristina VERGINELLA

NUMERO AZIONI DETENUTE DAI SOCI DI LTA SPA POST FUSIONE

Soci	Numero Azioni
Comune di San Michele al Tagliamento (VE)	3.057.517
Comune di Portogruaro (VE)	1.938.503
Comune di San Stino di Livenza (VE)	972.168
Comune di Concordia Sagittaria (VE)	902.143
Comune di Azzano Decimo (PN)	902.143
Comune di Fossalta di Portogruaro (VE)	764.378
Comune di Pasiano di Pordenone (PN)	763.911
Comune di Annone Veneto (VE)	624.770
Comune di Pramaggiore (VE)	624.770
Comune di Chions (PN)	624.770
Comune di Cinto Caomaggiore (VE)	555.653
Comune di Meduna di Livenza (TV)	555.653
Comune di Pravisdomini (PN)	555.653
Comune di Gruaro (VE)	499.786
Comune di Sesto al Reghena (PN)	485.629
Comune di Teglio Veneto (VE)	411.588
Comune di Cordovado (PN)	293.990
Comune di San Vito al Tagliamento (PN)	235.192
Comune di Caorle (VE)	205.792
Comune di Fiume Veneto (PN)	9.580
Comune di Zoppola (PN)	7.338
Comune di San Giorgio Richinvelda (PN)	3.957
Comune di ValvasoneArzene (PN)	3.379
Comune di San Martino al Tagliamento (PN)	1.293
Comune di Casarsa della Delizia (PN)	444
Totale azioni	15.000.000

Flavia Fol

Giuseppe Venturolo

Andrea Folonari

[Signature]

ALLEGATO • B •

al n. 2437 rep. e n. 2024 racc.



**ALLEGATO "C" al n. 2437 rep. e n. 2024 racc.
BENI IMMOBILI "CAIBT PATRIMONIO S.P.A."**

Catasto Fabbricati

Comune di Fossalta di Portogruaro - Foglio 5

- **mappale 414**, Via N. Bettoni snc, P. T, categoria D/1, Rendita Catastale Euro 2.412,00

Comune di Gruaro (VE) - Foglio 4

- **mappale 586**, Via Cordovado, P. T-1, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 4.600,00.

Comune di San Michele Al Tagliamento (VE)

Foglio 3

- **mappale 392**, Via Malafesta, P. T, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 576,00.

- **Foglio 12**

- **mappale 422**, Via San Mauretto, P. S1-T, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 932,00.

- **Foglio 50**

- **mappale 3254**, Via Pola, P. S1-T, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 10.288,00.

Catasto Terreni

Comune di Teglio Veneto (VE) - Foglio 2

- **mappale 333**, VIGNETO cl. 1, Ha. 00.05.80, Reddito Dominicale Euro 9,19, Reddito Agrario Euro 3,59.

Catasto Fabbricati

Comune di Cordovado (PN) - Foglio 6

- **mappale 711**, Via Peraredi, P. T-1, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 4.600,00.

Comune di San Vito Al Tagliamento (PN) - Foglio 46

- **mappale 140**, Via Melmose Snc, P. T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 1.342,79.

Catasto Terreni

Comune di San Vito Al Tagliamento (PN) - Foglio 46

- **mappale 147**, BOSCO CEDUO cl. U, Ha. 00.07.50, Reddito Dominicale Euro 1,55, Reddito Agrario Euro 0,19.

- **mappale 320**, SEMINATIVO cl. 1, Ha. 00.02.50, Reddito Dominicale Euro 3,10, Reddito Agrario Euro 1,94.

- **mappale 322**, SEMIN ARBOR cl. 2, Ha. 00.02.50, Reddito Dominicale Euro 2,84, Reddito Agrario Euro 1,81.

- **mappale 323**, VIGNETO cl. 1, Ha. 00.02.50, Reddito Dominicale Euro 3,23, Reddito Agrario Euro 1,81.

- **mappale 324**, SEMIN ARBOR cl. 2, Ha. 00.02.50, Reddito Dominicale Euro 2,84, Reddito Agrario Euro 1,81.

- **mappale 540 (ex 321)**, SEMIN ARBOR cl. 2, Ha. 00.02.28, Reddito Dominicale Euro 2,59, Reddito Agrario Euro 1,65.

BENI IMMOBILI "ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. "

Catasto Fabbricati

Comune di Azzano Decimo (PN)

- **Foglio 2**

- **mappale 245**, Via Vallon, P. T, categoria D/7, Rendita Catastale Euro 1.043,24.

- Foglio 13

- **mappale 397**, Via Crozzoli, P. S1-T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 5.644,00.

Catasto Fabbricati

Comune di Chions (PN) - Foglio 9

- **mappale 60 sub. 6**, Via Udine n. 1, P. S1-T-1, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 11.266,00.

- **mappale 102 sub. 2**, Via Udine n. 1, P. T, categoria A/3, Cl. 3, vani 4, Superficie catastale totale mq. 57, Totale escluse aree scoperte mq. 57, Rendita Catastale Euro 268,56.

- **mappale 102 sub. 3**, Via Udine n. 1, P. T, categoria C/6, Cl. 2, mq. 17, Superficie catastale totale mq. 20, Rendita Catastale Euro 27,22.

- **mappale 103**, Via Udine, P. S1-T-1, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 1.742,00.

- **mappale 102 sub. 6**, Via Udine n. 1, P. T-1, categoria A/3, Cl. 3, vani 7,5, Superficie catastale totale mq. 155, Totale escluse aree scoperte mq. 150, Rendita Catastale Euro 503,55.

- **mappale 105**, Via Udine, P. S1-T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 922,36.

- Foglio 34

- **mappale 387**, Via Del Ponte, P. S1-T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 755,82.

- Foglio 9

- **mappale 60 sub. 9 (ex sub.8)**, Via Udine n. 1, P. T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 56,00.

Catasto Terreni

Comune di Chions (PN) - Foglio 9

- **mappale 2**, PRATO cl. 4, Ha. 09.89.00, Reddito Dominicale Euro 383,08, Reddito Agrario Euro 204,31.

- **mappale 4**, SEMINATIVO cl. 4, Ha. 05.77.30, Reddito Dominicale Euro 477,04, Reddito Agrario Euro 313,06.

- **mappale 5**, SEMINATIVO cl. 4, Ha. 01.67.70, Reddito Dominicale Euro 138,58, Reddito Agrario Euro 90,94.

- **mappale 26**, PRATO cl. 2, Ha. 00.61.50, Reddito Dominicale Euro 30,17, Reddito Agrario Euro 15,88.

- **mappale 27**, PRATO cl. 3, Ha. 00.19.40, Reddito Dominicale Euro 8,52, Reddito Agrario Euro 4,51.

- **mappale 44**, SEMINATIVO cl. 2, Ha. 01.09.10, Reddito Dominicale Euro 118,33, Reddito Agrario Euro 76,07.

- **mappale 45**, SEMINATIVO cl. 4, Ha. 00.80.50, Reddito Dominicale Euro 66,52, Reddito Agrario Euro 43,65.

- **mappale 49**, PRATO cl. 3, Ha. 00.18.00, Reddito Dominicale Euro 7,90, Reddito Agrario Euro 4,18.

- **mappale 80**, INCOLT STER, Ha. 00.09.50.

- **mappale 91**, PRATO cl. 4, Ha. 03.06.00, Reddito Dominicale Euro 118,53, Reddito Agrario Euro 63,21.

- **mappale 93**, PRATO cl. 4, Ha. 00.56.70, Reddito Dominicale Euro 21,96, Reddito Agrario Euro 11,71.

- **mappale 95**, PRATO cl. 4, Ha. 00.46.00, Reddito Dominicale Euro 17,82, Reddito Agrario Euro 9,50.

- **mappale 96**, PRATO cl. 4, Ha. 01.00.40, Reddito Dominicale Euro 38,89, Reddito Agrario Euro 20,74.

- **mappale 98**, PRATO cl. 3, Ha. 00.34.60, Reddito Dominicale Euro 15,19, Reddito Agrario Euro 8,04.

- **mappale 100**, PRATO cl. 4, Ha. 10.65.20, Reddito Dominicale Euro 412,60, Reddito Agrario Euro 220,05.

- **Foglio 8**

- **mappale 246**, SEMINATIVO cl. 2, Ha. 00.12.20, Reddito Dominicale Euro 13,23, Reddito Agrario Euro 8,51.

- **mappale 247**, SEMINATIVO cl. 2, Ha. 00.96.00, Reddito Dominicale Euro 104,12, Reddito Agrario Euro 66,93.

- **mappale 250**, SEMINATIVO cl. 3, Ha. 00.65.90, Reddito Dominicale Euro 57,86, Reddito Agrario Euro 39,14.

- **Foglio 9**

- **mappale 104**, SEMINATIVO cl. 4, Ha. 03.20.52, Reddito Dominicale Euro 264,86, Reddito Agrario Euro 173,81.

Catasto Fabbricati

Comune di Fiume Veneto (PN) - Foglio 28

- **mappale 255**, Via Fratte Fv Snc, P. T, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 120,00.

- **mappale 281**, Via Fratte Cimp n. 70, P. T, categoria C/2, Cl. 1, mq. 182, Superficie catastale totale mq. 205, Rendita Catastale Euro 159,79 (erroneamente intestato in catasto ad ACQUE DEL BASSO LIVENZA PATRIMONIO S.P.A. per la proprietà dell'area e alla "Cooperativa sociale il seme - società cooperativa agricola o.n.l.u.s." per la proprietà superficiaria per 1000/1000 proprietaria dell'accessorio)

Catasto Fabbricati

Comune di Pasiano Di Pordenone (PN) - Foglio 35

- **mappale 251**, Via Roma, P. T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 2.560,00.

Catasto Fabbricati

Comune di Meduna Di Livenza (TV) - Sezione A - Foglio 3

- **mappale 453 sub. 1 - mappale 453 sub. 2**, Via Runco Sud, P. T, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 12.008,00.

Catasto Fabbricati

Comune di Annone Veneto (VE) - Foglio 1

- **mappale 820**, Via Sant' Antonio, P. T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 4.441,53.

Catasto Fabbricati

Comune di Concordia Sagittaria (VE) - Foglio 32

- **mappale 501**, Via Cavanella, P. T, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 4.441,53.

Catasto Fabbricati

Comune di Portogruaro (VE) - Foglio 34

- **mappale 317**, Via Statuti, Z.C. 2, P. T-1, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 5.386,00.

- **Foglio 15**

- **mappale 1680**, Via Solferino, Z.C. 2, P. T-1-2, categoria E/9, Rendita Catastale Euro 5.200,00.

Catasto Fabbricati

Comune di San Stino di Livenza (VE)

- Foglio 10

- **mappale 736 sub. 4**, Via Giuseppe Ungaretti, P. T-1, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 3.468,00.

- Foglio 36

- **mappale 83 sub. 4**, Via Leonardo Da Vinci, P. T-1, categoria E/3, Rendita Catastale Euro 3.480,00.

Catasto Terreni

Comune di San Stino di Livenza (VE) - Foglio 10

- **mappale 738**, SEMIN ARBOR cl. 1, Ha. 00.02.50, Reddito Dominicale Euro 2,50, Reddito Agrario Euro 1,61.

Firmati: Flavio Pol, Fabiana Venturuzzo, Andrea Vignaduzzo, Roberto Cortelazzo notaio (L.S.)

IO SOTTOSCRITTO DOTT. ROBERTO CORTELAZZO, NOTAIO IN SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO, CERTIFICO, AI SENSI DELL'ART. 22 DEL C.A.D. E DELL'ART. 68-TER DELLA L.N., MEDIANTE APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE RILASCIATAMI DAL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO, CHE LA PRESENTE COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO È CONFORME ALL'ORIGINALE CARTACEO CONSERVATO NELLA MIA RACCOLTA.
SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO, LÌ 13.01.2017.